

## Rozenstraat

Interieur:	Gemeubileerd appartement
Oppervlakte ca:	55 m <sup>2</sup>
Huur:	€1300 p.m.
Incl - Excl:	Excl. gas, elektra, water
Buitenruimte:	Balkon
Slaapkamers:	1
Parkeren:	Met parkeervergunning
Beschikbaar:	Binnenkort



VERHUURD

## Centraal gelegen volledig gemeubileerd appartement op slechts 100 meter van Haarlem NS-station

### Indeling:

Beveiligde entree, lift, 1e verdieping: entree appartement, hal met kledingkast, lichte en ruime woonkamer, zonnig balkon (gelegen op het zuiden), semi open keuken met diverse apparatuur zoals een gasfornuis, afzuigkap, grote koelkast met vriezer, vaatwasser, grote oven, aparte magnetron, slaapkamer met een tweepersoonsbed en kledingkast, nieuwe luxe badkamer met douche, toilet, wastafel, combinatie wasmachine-wasdroger. Het appartement is geheel voorzien van laminaat vloeren. Op de begane grond is er een eigen berging en een gemeenschappelijke fietsenstalling.

### Bijzonderheden:

Vanuit dit appartement is het slechts 1 minuut lopen naar Haarlem NS-station en bushalte 300 (naar Hoofddorp-Schiphol). Met de trein slechts 10 minuten naar Amsterdam-Sloterdijk! Een geweldige locatie in Haarlem-Centrum nabij de vele winkels, restaurants etc. Ook nabij de hoofdwegen naar Amsterdam, Schiphol en Hoofddorp. Parkeren via parkeervergunning. De huurprijs van dit gemeubileerde appartement in Haarlem is exclusief G/W/E en lokale belastingen. Een huurprijs inclusief gas, water, elektra is mogelijk. Servicekosten zijn reeds in de huur inbegrepen. De woning wordt alleen gemeubileerd te huur aangeboden. Minimale huurperiode is 1 jaar. Huisdieren niet toegestaan. Opmerking: in verband met renovatie volgen de foto's.