

## Ewisweg

Interieur:	Gestoffeerde woning
Oppervlakte ca:	129m <sup>2</sup>
Huur:	€1875 p.m.
Incl - Excl:	Excl. gas, elektra, water
Buitenruimte:	Tuin
Slaapkamers:	4
Parkeren:	Prive parkeerplaats
Energy label:	Volgt
Beschikbaar:	Heden



VERHUURD

## Fraai gelegen hoekwoning met vrij uitzicht, 4 slaapkamers, garage en zonnige tuin in een kindvriendelijke buurt in Heiloo

### Indeling:

Entree, hal met modern toilet, ruime lichte woonkamer, open keuken voorzien van diverse apparatuur zoals een vaatwasser, kookplaat met afzuigkap, koelkast met vriezer, grote oven, toegang tot de zonnige tuin (gelegen oost/west) met 2 terrassen, ruime garage, 1e verdieping: overloop, moderne badkamer met een douche, wastafelmeubel, 2e toilet, 3 slaapkamers (ca. 14, 11 en 8 m<sup>2</sup>), 2e verdieping: overloop, ruime 4e slaapkamer (ca. 17 m<sup>2</sup>) en kamer met een wasmachineaansluiting. De garage is ca. 18 m<sup>2</sup>. De woning heeft dubbel glas, veel interne bergruimte en glasvezel.

### Bijzonderheden:

De woning is gelegen nabij het centrum van Heiloo, diverse supermarkten en op loopafstand van NS station Heiloo. Met de trein is het slechts 26 minuten (Intercity) naar Amsterdam-Sloterdijk. Ook gelegen nabij diverse scholen (onder andere de Europese school in Bergen), de duinen en het strand, kortom een ideaal gezinshuis. Eenvoudig parkeren op de eigen oprit of voor de woning. De huurprijs van deze gestoffeerde woning in Heiloo is exclusief G/W/E en lokale belastingen. Minimale huurperiode is 1 jaar. Woningdelen en huisdieren niet toegestaan.