

## Theemsplein

Interieur:	Gemeubileerde woning
Oppervlakte ca:	130m <sup>2</sup>
Huur:	€2750 p.m.
Incl - Excl:	Excl. gas, elektra, water
Buitenruimte:	Tuin
Slaapkamers:	4
Parkeren:	Gratis op straat
Energy label:	Volgt
Beschikbaar:	Oktober 2022



Tijdelijk te huur voor 6 maanden van 1 oktober 2022 tot 31 maart 2023 - ideaal ter overbrugging.

Goed onderhouden volledig gemeubileerde eengezinswoning met 4 slaapkamers en zonnige tuin gelegen in een kindvriendelijke buurt in Haarlem Zuid-West

### **Indeling:**

Entree, hal, modern toilet met fonteintje, ruime lichte woonkamer met erker, open keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur zoals een Boretti-gasfornuis met dubbele oven, afzuigkap, magnetron, vaatwasser, koelkast met vriezer, toegang tot de tuin (gelegen op het zuiden) met schuur, achterom, 1e verdieping: overloop met bergkast, moderne badkamer met een ligbad/douche, wastafelmeubel, vloerverwarming, 2e toilet, 3 slaapkamers (waarvan 2 kinderslaapkamers), 2e verdieping: overloop met wasmachine, wasdroger, hoofdslaapkamer en kantoor. De woning is geheel voorzien van dubbel glas en houten en laminaat vloeren.

### **Bijzonderheden:**

Deze goed onderhouden woning heeft vrij uitzicht over een plein met speeltuin en peuterspeelzaal. Gelegen op fietsafstand van Haarlem-Centrum, landgoed Elswout, de duinen, het strand en NS-station Haarlem of Heemstede-Aerdenhout. Gratis parkeren voor de woning. Ook gelegen nabij diverse supermarkten (Westergracht en Stephensonstraat), een openbare basisschool en een kinderdagverblijf, kortom een ideaal gezinshuis. De huurprijs van deze gemeubileerde woning in Haarlem is exclusief G/W/E en lokale belastingen. Woningdelers en huisdieren niet toegestaan.

Tijdelijk te huur van 1 oktober 2022 - 31 maart 2023. Ideaal ter overbrugging. Verlenging niet mogelijk.

---

Haarlem Real Estate | Junoplantsoen 131 | 2024 RP Haarlem | T +31(0)23 5278088 | [info@haarlemrealestate.com](mailto:info@haarlemrealestate.com)